



**CITTA' DI
RACCONIGI**
(Provincia di Cuneo)



CONTRIBUTI PER L'AFFITTO

**BANDO DI CONCORSO PER L'ATTRIBUZIONE DI CONTRIBUTI PER IL PAGAMENTO
DEL CANONE DI AFFITTO DELL'ALLOGGIO CONDOTTO IN LOCAZIONE
- RELATIVO ALL'ANNO 2010 -**

A CHI E' RIVOLTO IL BANDO?

A tutti coloro che, in possesso dei requisiti più avanti descritti, necessitano di un sostegno economico per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio sostenuto nell'anno 2010.

CHI PUÒ FAR DOMANDA?

Può presentare domanda di accesso ai contributi il conduttore di alloggio in locazione se appartiene a una delle seguenti categorie:

- **titolare di pensione;**
- **lavoratore dipendente e assimilato;**
- **soggetto appartenente a nucleo familiare, con almeno 3 figli a carico, monoreddito. I figli devono essere conviventi con il richiedente ed appartenenti al nucleo familiare;**
- **soggetto con invalidità pari o superiore al 67%;**
- **lavoratore che sia stato sottoposto a procedure di mobilità o licenziamento nell'anno 2010.**

Possono fare domanda i conduttori di abitazioni intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all'anno 2010, in possesso del seguente requisito minimo:

- abbiano fruito, nell'anno 2010, di un reddito annuo fiscalmente imponibile complessivo non superiore alla somma di due pensioni integrate al minimo INPS con riferimento all'importo fissato per l'anno 2010, pari a complessivi euro **11.996,40** rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 20%;

I redditi da considerare sono dati dalla somma dei redditi complessivi, relativi all'anno 2010, ai sensi della normativa fiscale vigente, di ciascuna delle persone che compongono il nucleo familiare.

Il reddito annuo del nucleo familiare sarà diminuito, nel corso dell'istruttoria comunale, di euro 516,46 per ogni figlio a carico convivente con il richiedente e appartenente al nucleo familiare. Per la definizione di figlio a carico si rinvia alle norme fiscali in vigore.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo devono autocertificare il possesso del requisito di cui all'art. 11, comma 13, della legge 8 agosto 2008 n. 133 (essere residenti, alla data del 05/01/2012, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni). Il Comune competente a ricevere la domanda acquisirà presso gli uffici anagrafici il certificato storico di residenza atto a comprovare il suddetto requisito.

Il nucleo familiare che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte della D.G.R. n. 19-3207 del 30/12/2011, avente ad oggetto "Legge n. 431/98, art. 11. Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (esercizio finanziario 2011). Requisiti minimi dei richiedenti, per beneficiare dei contributi integrativi dei canoni di locazione relativi all'anno 2010. Indirizzi ai Comuni.", ossia il **05/01/2012**.

I canoni (o la somma dei canoni) da considerare sono quelli dovuti per l'anno 2010, i cui importi – eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT – risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

DOVE PRESENTARE LA DOMANDA DI CONTRIBUTO

La domanda di contributo deve essere presentata presso il Comune ove il richiedente aveva la residenza alla data del 05/01/2012.

CHI E' ESCLUSO?

Non possono accedere al fondo, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

- I conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10.
- Gli assegnatari nell'anno 2010 di alloggi di edilizia sociale.
- I conduttori di alloggi beneficiari di contributi ricevuti tramite le Agenzie Lo.Ca.Re.
- I cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non sono residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del 5 gennaio 2012.
- I titolari, siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare, di diritti esclusivi di proprietà (*salvo che si tratti di nuda proprietà*), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale.
- I titolari, siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare, di diritti esclusivi di proprietà (*salvo che si tratti di nuda proprietà*), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza.

E' inoltre causa di esclusione dall'accesso al fondo la titolarità, da parte del richiedente e di qualsiasi altro componente del nucleo familiare di diritti parziali di proprietà (*salvo che si tratti di nuda proprietà*), usufrutto, uso e abitazione, la cui somma corrisponda alla titolarità esclusiva, su uno stesso immobile di categoria catastale A3, ubicato sul territorio della provincia di residenza.

Come previsto dal provvedimento regionale, non sono ammissibili richieste di contributi inferiori a 100 euro e non potranno inoltre essere erogati contributi inferiori alla stessa soglia minima di 100 euro.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda deve essere presentata mediante la compilazione dell'apposito modulo, fornito dal Comune presso il quale il richiedente aveva la residenza alla data del 05/01/2012.

**Va presentata a partire dal giorno 25 GENNAIO 2012 al giorno 22 FEBBRAIO 2012
presso il Comune di Racconigi – Ufficio Assistenza – Piazza C. Alberto n. 1 - piano terreno –
(tel. 0172 821648) - nel seguente orario:**

Lunedì:	dalle ore 9,00 alle ore 13,00
Martedì:	dalle ore 9,00 alle ore 11,00
Mercoledì:	dalle ore 9,00 alle ore 13,00
Giovedì:	dalle ore 9,00 alle ore 13,00 – dalle ore 17,00 alle ore 18,00

Alla domanda non deve essere allegato alcun documento, salvo le certificazioni mediche, rilasciate dagli organismi competenti, necessarie a documentare le situazioni di invalidità.

Il richiedente dichiara, sotto la propria responsabilità, la veridicità dei dati riportati nella domanda, consapevole delle conseguenze penali derivanti da affermazioni e dichiarazioni mendaci e del fatto che la loro presenza comporta l'esclusione dai benefici di cui al presente bando, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i..

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

Tutte le informazioni sono reperibili anche sul sito del Comune di Racconigi all'indirizzo www.comune.racconigi.cn.it.

Racconigi, 25 gennaio 2012

L'Assessore alle Politiche Sociali
(Federico SCARPINO)

Il Sindaco
(Adriano TOSELLO)