

DOMANDA DI ACCERTAMENTO DELLA COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA

(ai sensi dell'art. 167 – comma 5 e dell'art.181 – comma 1 quater del D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 e s.m.i.)



All'Ufficio Tecnico Comunale
RACCONIGI

I..... sottoscritt

..... nat.. a il.....

e residente a in Via/Piazza

C. F.

..... nat.. a il.....

e residente a in Via/Piazza

C. F.

..... nat.. a il.....

e residente a in Via/Piazza

C. F.

presentando l'unito progetto per la

.....

.....

avente destinazione

da eseguirsi a Racconigi in Via/Piazza n.

C.T. : Foglio Mappale/i

C.F. : Foglio Mappale/i

avent... titolo alla richiesta in qualità di

CHIED.....

ai sensi dell'art. 167 – comma 5 e dell'art. 181 comma 1 quater del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e s.m.i, il rilascio del prescritto **Provvedimento di Accertamento della Compatibilità Paesaggistica** per le opere oltre descritte e come indicate sull'elaborato grafico.

Racconigi, lì

I.. RICHIEDENT....

.....
.....
.....

PROGETTISTA:

..... nato a il.....

e residente/con studio a Via/Piazza n.....

N. di C.F. iscritto al Collegio/Albo de

della Provincia di al n.

Aggiornato al mese di luglio 2007

DESCRIZIONE DELL'OPERA

- 1) Struttura portante:
- 2) Rivestimenti, serramenti e tinteggiatura esterna:
- 3) Tipo di copertura e materiale di gronda:
- 4) Pavimentazione del cortile:
- 5) Approvvigionamento idrico:
- 6) Smaltimento delle acque di scarico:
- 7) Allontanamento delle acque pluviali:
- 8) Smaltimento dei rifiuti domestici:
- 9) Tipo di riscaldamento:

DATI TECNICI RIGUARDANTI LE OPERE REALIZZATE

- a) Zona di P.R.G.C.
- b) Vincolo Paesistico Ambientale ai sensi della parte III del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 in particolare:
 - del D.M. 26.05.1959 (“viale monumentale”)
 - del D.M. 01.08.1985 (“Galassino”)
 - della ex Legge 431/1985 (“Galasso”)
 - altro (indicare estremi)
- c) Destinazione
 - residenziale
 - artigianale
 - industriale
 - commerciale
 - turistico-ricettiva
 - direzionale
 - rurale
 - altra (specificare)
- d) Epoca abuso
- e) Tipologia abuso che non abbia determinato la creazione di volumi o superfici utili ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati:
 - lavori realizzati in assenza dell’Autorizzazione Paesaggistica
 - lavori realizzati in difformità dall’Autorizzazione Paesaggistica n.
del rilasciata dalla Soprintendenza/Regione/Comune

I sottoscritti dichiarano che ogni indicazione apposta sugli elaborati allegati alla domanda che precede ed ogni altro elemento riportato sulla documentazione presentata e sulla relazione a lato è veritiero ed impegnativo per i sottoscritti. Dichiarano altresì che l'intervento è stato realizzato in piena conformità, nulla escluso, con le prescrizioni di Leggi vigenti in materia di tutela dei beni culturali, ambientali e paesistici e secondo le prescrizioni del vigente strumento urbanistico e ciò con assoluto sollievo di ogni eventuale responsabilità da parte del Comune.

Dichiarano ancora che tutte le indicazioni riguardanti l'area di proprietà, i confini e le proprietà confinanti, le quote, le dimensioni ed i materiali sono state verificate e sono rispondenti alla situazione di fatto. Qualora anche dopo il rilascio del Provvedimento di Accertamento della compatibilità paesaggistica risultasse che le indicazioni date non corrispondono alla situazione di fatto e di diritto in modo che lo stesso Provvedimento sia stato ottenuto in base a tipi alterati o artefatti od in altro modo non rilasciabile, i sottoscritti riconoscono che dovranno provvedere a loro cura e spese a demolire e ridurre in pristino le opere già eseguite in modo da renderle conformi alle vigenti disposizioni di Legge ed ai Regolamenti in vigore. Impregiudicate le sanzioni penali ed amministrative per illeciti accertati di cui alla L.R. 20/1989, al D.Lgs. 42/2004 ed al D.P.R. 380/2001 e loro s.m.i.

Si impegnano altresì a rispettare quanto segue:

- **le prescrizioni che eventualmente saranno dettate dal parere vincolante della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio che sarà cura del Comune richiedere;**
- **ottenimento del relativo Permesso in Sanatoria ai sensi del Titolo IV del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e s.m.i.;**
- **versamento dell'indennità risarcitoria prevista dall'art. 16 della L.R. 20/1989 o dall'art. 167 del D.Lgs. 42/2004 e loro s.m.i., ovvero alla rimissione in pristino a proprie spese.**

Si dichiarano infine a conoscenza delle successive incombenze che si impegnano ad adempiere alle tempistiche stabilite dal Provvedimento ed accettano altresì sin d'ora tutte le eventuali condizioni apposte in calce all'atto dello stesso che si impegnano di osservare in ogni loro parte.

Racconigi, lì

IL TECNICO RILEVATORE

I... RICHIEDENT...

.....

.....

.....

.....

Con la firma della presente si autorizza il Comune di Racconigi a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario per rispondere alla richiesta di intervento che lo riguarda, in osservanza del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i.)

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

1. n. 4 copie dell'elaborato grafico
2. estratto del P.R.G.C. vigente e/o in variante (in 4 copie)
3. relazione tecnico-descrittiva integrata per gli aspetti paesistico ambientali (in 4 copie)
4. relazione paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005 (in 4 copie)
5. documentazione fotografica a colori (in 4 copie)
6. pareri/nulla-osta vari (citare)
7. estremi di eventuali pratiche precedenti
8.
9.

