Regione Piemonte — Provincia di Cuneo

CITTA' DI

RACCONIGI

# PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE

Approvazione D.G.R. del 07 a.n. 10-29563 del 07 10 1999
(B.U.R. P.to A. 42 del 21 10 1999)

Redattore: Dott. Arch. Enrico Nicolino
Responsabile del Procedimento: Geom. Sandrino Federico - Dott. Arch. Severino Santero
Tecnici ausiliari: Architettura Ecologia Dott. Arch. Alessandro Comunale
Tecnico ufficio Urbanistica: Geom. Giovanni Rosso

VARIANTE PARZIALE N. 36

Adozione D.C.C. del
Approvazione D.C.C. del

Il Sindaco
Brunetti Gianpiero

L'Assessore all'Urbanistica
Rosso Gaiano

Il Segretario Comunale
Dott Paolo Paolo Capogna

Il Dirigente UWD 2
Dott. Crosasso Paolo

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Sandrino Federico

Il Progettista
Arch. Turinetti Piergiorgio

REDAZIONE A CURA DELL'UFFICIO URBANISTICA COMUNALE — Aggiornamento: febbraio 2015

CONCENTRICO

STATO DOPO LA MODIFICA

TAV. 3a

scala 1:2.000

TECNICHE RIUNITE Torino - GEOLOGIA STUDIO ALPI - TORINO

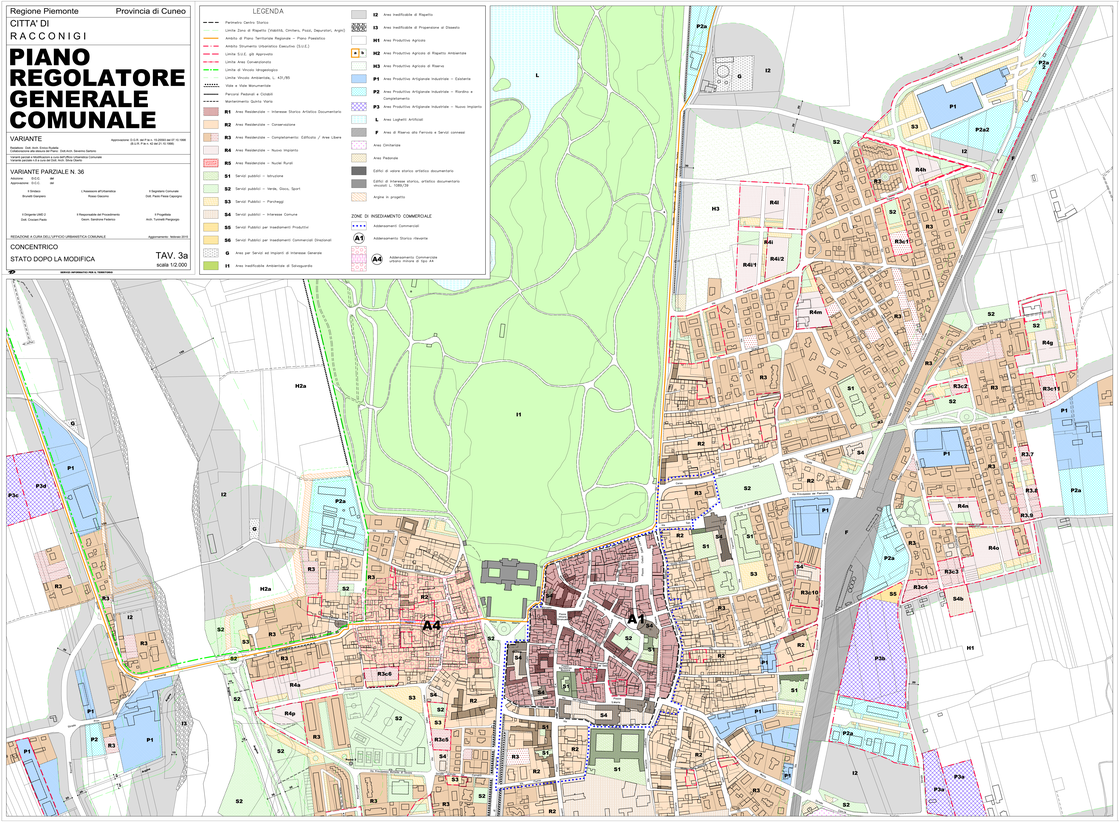
## LEGENDA

- Perimetro Centro Storico
- Limite Zona di Rispetto (Viabilità, Cimitero, Pozzi, Depuratori, Argini)
- Ambito di Piano Territoriale Regionale – Piano Paesistico
- Ambito Strumento Urbanistico Esecutivo (S.U.E.)
- Limite S.U.E. già Approvato
- Limite Area Conservatorio
- Limite di Vincolo Idrogeologico
- Limite Vincolo Ambientale, L. 431/85
- Viale e Viale Monumentale
- Percorsi Pedonali e Ciclabili
- Mantenimento Quinto Varia

- R1 Area Residenziale – Interesse Storico Artistico Documentario
- R2 Area Residenziale – Conservazione
- R3 Area Residenziale – Completamento: Edificato / Area Libera
- R4 Area Residenziale – Nuovo Impianto
- R5 Area Residenziale – Nuclei Rurali
- S1 Servizi pubblici – Istruzione
- S2 Servizi pubblici – Verde, Gioco, Sport
- S3 Servizi Pubblici – Parcheggi
- S4 Servizi pubblici – Interesse Comune
- S5 Servizi Pubblici per Insediamenti Produttivi
- S6 Servizi Pubblici per Insediamenti Commerciali Direzionali
- G Area per Servizi ed Impianti di Interesse Generale
- I1 Area Inedificabile Ambientale di Salvaguardia
- I2 Area Inedificabile di Rispetto
- I3 Area Inedificabile di Preparazione al Dissesto
- H1 Area Produttiva Agricola
- H2 Area Produttiva Agricola di Rispetto Ambientale
- H3 Area Produttiva Agricola di Riserva
- P1 Area Produttiva Artigianale Industriale – Esistente
- P2 Area Produttiva Artigianale Industriale – Riordino e Completamento
- P3 Area Produttiva Artigianale Industriale – Nuovo Impianto
- L Area Laghetti Artificiali
- F Area di Riserva alla Ferrovia e Servizi connessi
- Area Cimiteriale
- Area Fasiatale
- Edifici di valore storico artistico documentario
- Edifici di interesse storico, artistico documentario vincolati L. 1089/39
- Argine in progetto

ZONE DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE

- Addensamenti Commerciali
- A1 Addensamento Storico rilevante
- A4 Addensamento Commerciale urbano minore di tipo A4




Regione Piemonte — Provincia di Cuneo

CITTA' DI

RACCONIGI

# PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE

Approvazione D.G.R. del 07 a.n. 10-29563 del 07 10 1999
(B.U.R. P.to A. 42 del 21 10 1999)

Redattore: Dott. Arch. Enrico Nicolino
Responsabile del Procedimento: Geom. Sandrino Federico - Dott. Arch. Severino Santero
Tecnici ausiliari: Architettura Ecologia Dott. Arch. Alessandro Comunale
Tecnico ufficio Urbanistica: Geom. Giovanni Rosso

VARIANTE PARZIALE N. 36

Adozione D.C.C. del
Approvazione D.C.C. del

Il Sindaco
Brunetti Gianpiero

L'Assessore all'Urbanistica
Rosso Gaiano

Il Segretario Comunale
Dott Paolo Paolo Capogna

Il Dirigente UWD 2
Dott. Crosasso Paolo

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Sandrino Federico

Il Progettista
Arch. Turinetti Piergiorgio

REDAZIONE A CURA DELL'UFFICIO URBANISTICA COMUNALE — Aggiornamento: Febbraio 2015

CONCENTRICO

STATO DOPO LA MODIFICA

TAV. 3b

scala 1:2.000

TECNICHE RIUNITE Torino - GEOLOGIA STUDIO ALPI - TORINO

## LEGENDA

- Perimetro Centro Storico
- Limite Zona di Rispetto (Viabilità, Cimitero, Pozzi, Depuratori, Argini)
- Ambito di Piano Territoriale Regionale – Piano Paesistico
- Ambito Strumento Urbanistico Esecutivo (S.U.E.)
- Limite S.U.E. già Approvato
- Limite Area Conservatorio
- Limite di Vincolo Idrogeologico
- Limite Vincolo Ambientale, L. 431/85
- Viale e Viale Monumentale
- Percorsi Pedonali e Ciclabili
- Mantenimento Quinto Varia

- R1 Area Residenziale – Interesse Storico Artistico Documentario
- R2 Area Residenziale – Conservazione
- R3 Area Residenziale – Completamento: Edificato / Area Libera
- R4 Area Residenziale – Nuovo Impianto
- R5 Area Residenziale – Nuclei Rurali
- S1 Servizi pubblici – Istruzione
- S2 Servizi pubblici – Verde, Gioco, Sport
- S3 Servizi Pubblici – Parcheggi
- S4 Servizi pubblici – Interesse Comune
- S5 Servizi Pubblici per Insediamenti Produttivi
- S6 Servizi Pubblici per Insediamenti Commerciali Direzionali
- G Area per Servizi ed Impianti di Interesse Generale
- I1 Area Inedificabile Ambientale di Salvaguardia
- I2 Area Inedificabile di Rispetto
- I3 Area Inedificabile di Preparazione al Dissesto
- H1 Area Produttiva Agricola
- H2 Area Produttiva Agricola di Rispetto Ambientale
- H3 Area Produttiva Agricola di Riserva
- P1 Area Produttiva Artigianale Industriale – Esistente
- P2 Area Produttiva Artigianale Industriale – Riordino e Completamento
- P3 Area Produttiva Artigianale Industriale – Nuovo Impianto
- L Area Laghetti Artificiali
- F Area di Riserva alla Ferrovia e Servizi connessi
- Area Cimiteriale
- Area Fasiatale
- Edifici di valore storico artistico documentario
- Edifici di interesse storico, artistico documentario vincolati L. 1089/39
- Argine in progetto

ZONE DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE

- Addensamenti Commerciali
- A1 Addensamento Storico rilevante
- A4 Addensamento Commerciale urbano minore di tipo A4